

# PROJEKT #10

**Abalmmo-Lösung** Abalmmo-Lösung für RGb immobilien gmbh umgesetzt und implementiert von Aandarta



« Wir schätzen die lösungsorientierte und zielgerichtete Zusammenarbeit mit Aandarta. »

Patrick Müller, Leiter Bewirtschaftung, RGb immobilien gmbh, Schaffhausen

<b>Auftraggeber</b>	RGb immobilien gmbh, Schaffhausen
<b>Lizenzierte Objekte</b>	750
<b>Charakteristik</b>	Regionales Immobilien-Dienstleistungsunternehmen, seit 8 Jahren am Markt; RGb immobilien gmbh betreut u.a. komplexe STWEG-Mandate, die aufgrund Ihrer Verknüpfung von gewerblicher und privater Nutzung herausfordernd sind

## Projekt / Software

<b>Ausgangslage und Ziel</b>	Aufbau einer eigenen Bewirtschaftungsabteilung; Suche nach einer professionellen und effizienten Software, die gleichzeitig individuell, flexibel und leistungsfähig ist und auf einer Mac-Umgebung läuft
<b>Nutzen Kunde</b>	Effiziente und kompetente Betreuung der Mandate; «Luft nach oben» – sehr gute Ausgangslage für die Akquisition weiterer Mandate
<b>Zeitraum</b>	Januar 2013: Projektstart April 2013: Produktivstart

Die Software Abalmmo für die Immobilienbewirtschaftung ist eine modulare Gesamtlösung, die von ABACUS Research AG gemeinsam mit Aandarta AG und deren ERFA-Gruppe entwickelt wurde. Sie ist auf dem neusten Stand der Software-Technologie und bietet durch die Internetfähigkeit auch die Möglichkeit der ortsunabhängigen Nutzung und des dezentralen Zugriffs auf sämtliche Daten und Informationen.



Ihr Vertriebspartner für

**ABA IMMO**  
abacus business software

**Aandarta**  
IMMOBILIEN • SOFTWARE • BERATUNG

## « Unser erster Apple-Kunde – mit klaren Vorstellungen, sehr guten Branchen-Kenntnissen und viel Offenheit gegenüber Prozessoptimierungen. »»

Hidde Stalder, Consultant, Aandarta AG

Wie so oft hat der erste Kontakt im Word Wide Web stattgefunden. Als sich die Rgb immobilien gmbh für eine eigene Bewirtschaftungsabteilung entschied und auf der Suche nach einer adäquaten Softwarelösung war. Ziel des Schaffhauser Unternehmens war und ist es, das stetig «wachsende Portfolio professionell und effizient zu bewirtschaften», erklärt Patrick Müller, Leiter Bewirtschaftung. «Wir suchten eine Lösung, die individuell, flexibel und leistungsfähig ist sowie auf einer Mac-Umgebung läuft.» Der Brand ABACUS und dessen Reputation haben eine wichtige Rolle beim Entscheid gespielt.

An Aandarta hat die Professionalität überzeugt – beim Auftritt und bei der Vorstellung der Software Abalmmo. Diese Professionalität zieht sich seit dem ersten Kontakt wie ein roter Faden durchs Projekt: «Die Zusammenarbeit war und ist sehr lösungsorientiert», resümiert Patrick Müller. Kompetenz und Fairness sind zwei weitere Attribute, die der Immobilienprofi mit Aandarta verbindet. Lob gibt's auch bezüglich Software: «Die Software erfüllt unsere Anforderungen absolut. Das System läuft zuverlässig. Es gibt kaum eine Situation, für die es keine Lösung gibt.»

### **Aandarta – für effiziente Softwarelösungen im operativen Immobilien-Management**

Für mehr Qualität, mehr Sicherheit und wertvolle Kosten- und Zeitersparnisse. **Intelligent massgeschneidert**

#### **Zuständiger Projektleiter**



Hidde Stalder, Consultant  
Aandarta AG, Wallisellen



**Aandarta**  
IMMOBILIEN • SOFTWARE • BERATUNG

#### **Aandarta AG**

Alte Winterthurerstrasse 14

Tel. +41 43 205 13 13

Fax +41 43 205 13 14

CH-8304 Wallisellen

[www.aandarta.ch](http://www.aandarta.ch)